

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA COBERTA

PREFEITURA MUNICIPAL

DE GALVÃO - SC

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Construção da quadra coberta – Galvão -SC
Área = 1.375,00m²

OBJETIVO: O presente memorial descritivo tem por finalidade estabelecer as condições que receberão os usos dos materiais, equipamentos e serviços a serem utilizados na execução da Quadra Coberta no município de Galvão - SC.

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só serão admitidas com autorização do responsável técnico e das partes interessadas de comum acordo.

Todas as instalações devem atender a NBR 9050/2004 para a perfeita acessibilidade da edificação.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazer-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

1.0 INSTALAÇÃO, ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DA OBRA

Em local previamente estudado e escolhido, com lay - out aprovado pela Fiscalização serão construídos os barracões necessários ao atendimento geral da Obra, com previsão para depósito de materiais que também poderá ser utilizado como escritório para o pessoal da contratada e fiscalização, contendo também sanitários.

A contratada deverá providenciar as instalações provisórias de água, de luz e sanitárias, nos pontos indicados pela fiscalização, cabendo à contratada as despesas de tais providências.

A limpeza da área destinada à implantação do prédio poderá ser feita manual ou mecanicamente. A limpeza será feita de tal modo que a área fique completamente livre de tocos, raízes e entulhos. Qualquer vegetação só será removida com autorização expressa da Fiscalização.

Periodicamente a obra deverá ser limpa, sendo procedida a remoção de todos os entulhos e detritos acumulados no decorrer dos trabalhos. Madeiras de formas e andaimes deverão ser limpas e empilhadas, livres de pregos.

A Contratada deverá manter, no escritório da obra, em lugar de fácil acesso pela Fiscalização, cópia de todo o projeto e do cronograma de obras apresentado por ocasião da licitação.

A Contratada será responsável pelo fornecimento e fixação das placas de obra exigidas pela legislação do CREA e demais órgãos de fiscalização bem como das placas indicativas do órgão repassador do recurso e do órgão responsável pela fiscalização. O desenho das placas deverá obedecer aos padrões dos entes envolvidos. A placa deve ter a dimensão mínima de 2,00mx1,25m e deve ser igual ou maior que a maior placa do canteiro de obras.

A locação da obra deverá seguir rigorosamente as diretrizes do projeto arquitetônico.

2.0 MOVIMENTO DE TERRA

As cavas para as fundações e demais elementos previstos abaixo do nível do terreno, serão executadas de acordo com o volume do trabalho a ser realizado e com o cuidado para não danificar além do necessário o entorno existente. As escavações serão convenientemente isoladas e escoradas, quando de sua necessidade.

Os trabalhos de reaterro de cavas serão executados com material escolhido, de preferência areia, sem detritos vegetais, em camadas sucessivas de 20cm de espessura, no máximo, copiosamente molhadas e energeticamente apiloadas, para serem evitadas posteriores fendas, trincas e desníveis, por recalque das camadas aterradas.

3.0 FUNDAÇÕES

As fundações deverão atingir solo com capacidade para suportar toda a carga transmitida pela estrutura da edificação.

4.0 ESTRUTURA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADA

Os pilares e cálices serão em concreto pré-moldado. Os pilares serão saliente em relação à alvenaria no lado de fora da edificação, conforme projetos anexos (Quadra Coberta). As tesouras e terças serão em estrutura metálica.

A contratada deverá fornecer ART de execução das fundações e fabricação e montagem da estrutura pré-moldada.

5.0 COBERTURA

5.1 SUPRA ESTRUTURA

A estrutura da cobertura da quadra coberta será constituída em arco metálico atirantada/contraventada/terciada/pintura.

A estrutura do bloco dos sanitários, copa, cozinha e depósito será em tesouras de madeira de boa qualidade e sem nó, aplainada, imunizada, nas dimensões de 2,5x15cm aparente apoiadas na viga de cobertura. A execução deverá obedecer a inclinações e indicações conforme projeto específico.

5.2 PINTURA DA ESTRUTURA METÁLICA

A pintura deverá ser realizada a fim de garantir proteção contra a corrosão em estruturas de aço, pintura deve ter elasticidade e aderir perfeitamente ao substrato.

O tipo de preparo da superfície pode variar de acordo com o substrato, mas em geral, recomenda-se a lavagem com hidrojateamento de ultra-alta pressão, para remover resíduos de tinta, e com tensoativos neutros.

Após a limpeza da estrutura será realizada a aplicação do fundo anticorrosivo e posteriormente a aplicação da tinta de acabamento que poderá ser utilizada tinta a óleo uma demão.

6.0 TELHADO

O telhado da quadra coberta será constituído por:

Telhas em aluzinc ondulada 0,5mm natural para cobertura, bem como acessórios para fixação e mão de obra para instalação

Telhas translúcida em fibra de vidro ondulada de 6mmx5,00m, para cobertura.

Fechamento oitão c/ Telhas em aluzinc ondulada 0,5mm natural, bem como acessórios para fixação e mão de obra para instalação

A cumeeira será compatível com a telha a ser utilizada.

A colocação das telhas deverá seguir as especificações do fabricante.

O bloco dos sanitários, copa, cozinha e depósito será constituído por Telhas em aluzinc ondulada 0,5mm natural para cobertura, bem como acessórios para fixação e mão de obra para instalação.

O beiral do bloco dos sanitários, copa, cozinha e depósito será em Forro pvc largura 10cm, e =8mm - incluso estrutura de suporte.

Será utilizado calha em chapa de aço galvanizado, desenvolvimento de 50cm e algeroz em chapa de aço galvanizado desenvolvimento 33cm, conforme detalhamento 16 e 17 apresentados no projeto arquitetônico.

7.0 IMPERMEABILIZAÇÃO

Na face superior das vigas de baldrame e 15cm nas duas laterais da viga. Nas paredes em contato com o solo serão impermeabilizadas com pintura base betuminosa em duas demãos, adequada para o uso.

O serviço de impermeabilização terá primorosa execução por pessoal especializado, o qual oferecerá total garantia dos trabalhos realizados e devem obedecer as recomendações do fabricante.

8.0 PAVIMENTAÇÃO DA QUADRA COBERTA

Será executado primeiro um lastro de brita com espessura de 5 cm. Em seguida será colocado Lona plástica 150 micras. Em seguida será executado piso em concreto desempenado p/ quadra poliesportivas, preparo mecânico 20 Mpa, e=8cm, o polimento será realizado com máquina elétrica para polimento e a junta de dilatação será em poliuretano. A argamassa deverá ser aplicada, estendendo-se com auxílio de régua e deixando-a completamente alinhada e uniforme. Após a execução do piso deverá ser impedida a passagem durante o mínimo de dois dias, e a cura deverá ser feita conservando a superfície úmida durante sete dias.

9.0 PINTURA

As superfícies a serem pintadas serão cuidadosamente limpas, secas e preparadas para o tipo de pintura a que se destina. Será aplicada cada demão quando a precedente estiver perfeitamente seca. Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados, não poderão ser feitos em dias de chuva.

Adotar-se-ão precauções especiais no sentido de evitar respingos nas superfícies não destinadas a pintura, como esquadrias, pisos, aparelhos hidráulicos, etc. Quando aconselhável, deverão ser protegidas com papel e fita adesiva ou outro processo adequado. Os respingos, que não puderem ser evitados, deverão ser removidos com emprego de solventes apropriados enquanto a tinta estiver úmida.

10.1 ESTRUTURA EM CONCRETO – pilares e vigas

Os pilares e vigas receberão previamente uma demão de Selador, e duas demãos tinta acrílica texturizada.

10.4 QUADRA

Pintura da quadra e demarcação das diversas modalidades esportivas utilizando tinta acrílica de elevada resistência abrasiva.

As dimensões, para as diversas modalidades, serão executadas conforme projetos específicos, utilizando os seguintes padrões de cores:

- Futebol de Salão – preto
- Voleibol – branco
- Quadra – cinza

Abaixo segue detalhe para fixação da trave e rede:

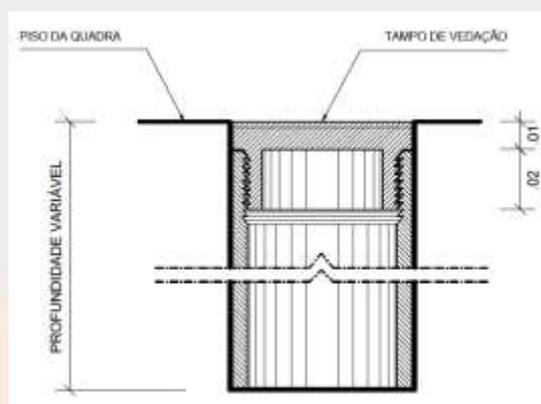


Figura 9 – Fenda de encaixe poste de voleibol

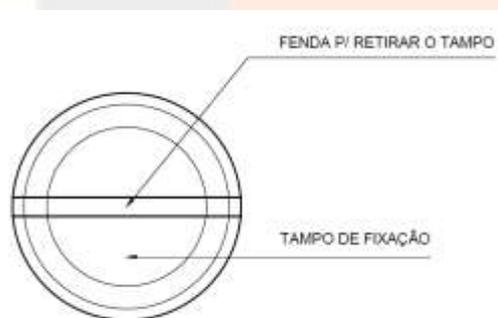


Figura 10 – Fenda de encaixe poste de voleibol

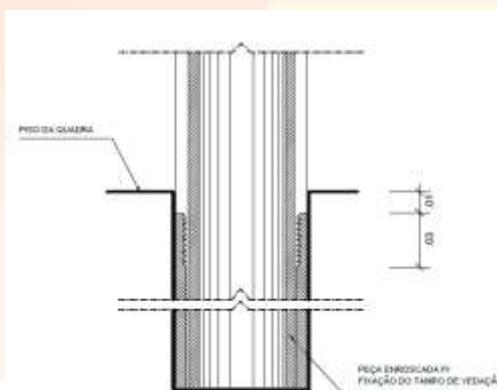


Figura 11 – Fenda de encaixe porte de voleibol

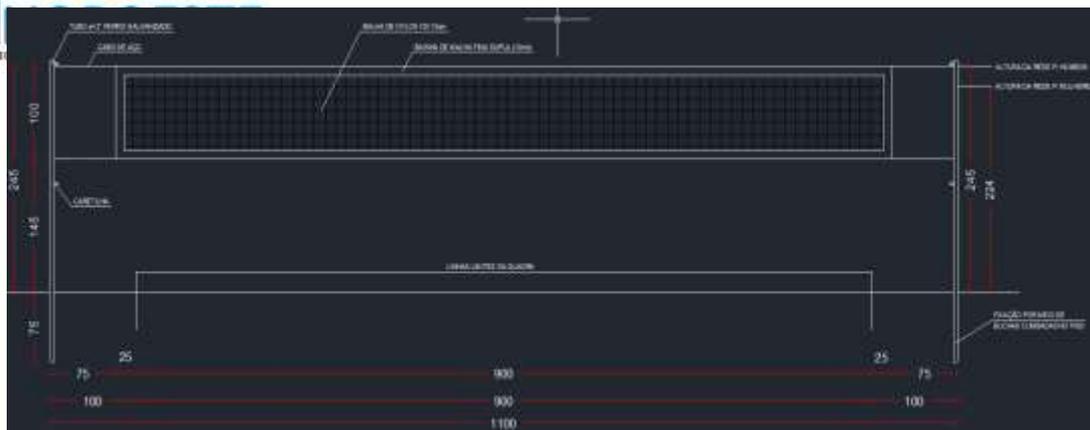


Figura 12 – Detalhe da Rede de Voleibol

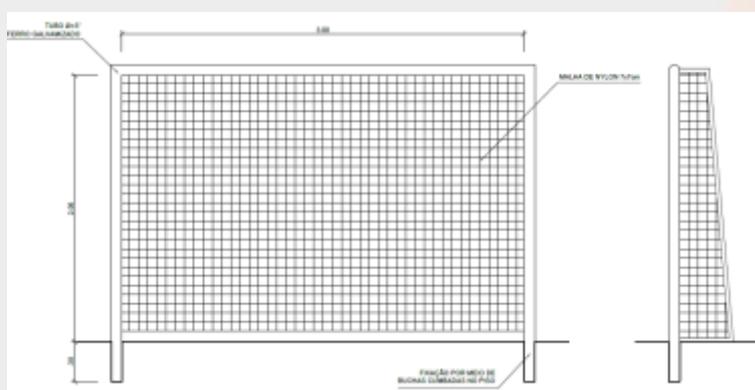


Figura 13 – Detalhe Balisa de Futebol, vista Frontal e Lateral

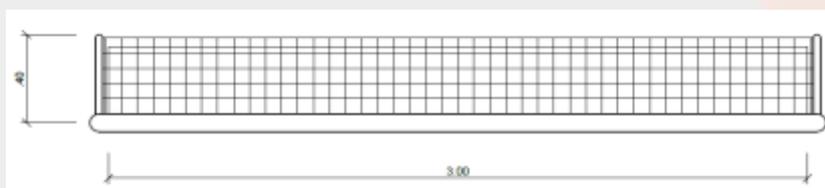


Figura 14 – Detalhe Balisa de Futebol em Planta

12.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT, e Concessionárias afins.

A edificação será alimentada via aérea do poste padrão a ser instalado no local da obra, os condutores a serem usados para alimentação das cargas deverão ser do tipo antichama, isolados com PVC para 70^o/750 V, de fio ou cabo de cobre, de seção conforme o projeto, quando instalados embutidos em eletrodutos na parede ou teto.

Os eletrodutos usados para passagem e proteção dos condutores deverão ser de PVC rígido, específicos para a aplicação em eletricidade tanto para as paredes como nas lajes.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

13.0 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS

Toda parte hidrosanitária e instalações deverão obedecer rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT e CASAN.

O abastecimento de água se dará por meio da concessionária CASAN. Toda a tubulação da caixa até o ponto de água deverá ser em PVC rígido soldável, de primeira qualidade, embutidas nas paredes e pisos, conforme determina o projeto, cuidando-se nas emendas, procedendo-se os cuidados determinados pelos fabricantes, de forma criteriosa. Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

O sistema de tratamento de esgoto sanitário será feito através de sumidouro e fossa séptica, o qual deverá estar localizado a uma distância mínima de 5m das divisas do terreno e distante de qualquer vertente de água, no mínimo de 15m. As instalações sanitárias serão executadas antes da pavimentação interna e externa com tubos de PVC branco. A tubulação subterrânea terá inclinação mínima de 2%. As águas de ralos deverão passar em caixas de inspeção e após a fossa séptica. A água residuária de vasos sanitários será destinada à fossa séptica, e após, ao sumidouro existente. A caixa de inspeção e fossa séptica será pré-moldadas devidamente impermeabilizadas. O sumidouro será em tubo de concreto com rachão. Dimensões e localização do sistema conforme o projeto de instalações sanitárias.

14.0 LIMPEZA

Toda obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, deverão apresentar funcionamento perfeito.

Todo entulho deverá ser removido do terreno pela empreiteira.

Serão lavados convenientemente os pisos bem como os revestimentos, vidros, ferragens e metais.

15.0 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no projeto arquitetônico, terá que ter prévia aprovação do projetista.

O proprietário da obra será responsável pela fixação da placa do Responsável Técnico pelo projeto.

Todos os serviços e materiais empregados na obra deverão estar em conformidade com as Normas da ABNT e normas locais.

Na entrega da obra, será procedida cuidadosa verificação, por parte da Fiscalização, das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações de água, esgotos, aparelhos sanitários, equipamentos diversos, ferragens, instalações elétricas, etc.

Galvão, Junho de 2018.

Patricia Rossoni Losso Longo
Engº Civil – AMNOROESTE
CREA-SC 048003-9

Amarildo M. Ribeiro
Engº Civil – AMNOROESTE
CREA-SC 048003-9