



## ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

### TERMO DE REFERÊNCIA

#### 1. DO OBJETO

O objeto da presente licitação é Contratação de empresa para execução de obra de reforma no Centro de Educação Infantil – CMEI do município com fornecimento de material e mão de obra conforme projetos e memorial descritivo anexos, que será executada com recursos advindos de transferência especial parlamentar conforme portaria 138/2025/SEF.

1.1 O objeto da licitação tem a natureza de serviço comum de engenharia;

1.2 Os quantitativos dos itens são os discriminados na tabela abaixo e na Planilha Orçamentaria;

1.3 A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Global, com julgamento por menor preço apresentado a partir do valor global máximo estimado.

#### 2. DAS ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS DO OBJETO

2.1. As quantidades foram obtidas através de projeto elaborado por profissional habilitado, e estão previstas no orçamento e memorial de cálculo.

AMNOROESTE		CORONEL MARTINS - GALVÃO - IRATI - JUIÁ - NOVO HORIZONTE - QUILOMBO - SÃO BERNARDINO - SÃO LOURENÇO DO OESTE		Rua Jarbas Mendes, 270, Sala 09, Gal. Martini Fone/Fax: (49) 3344-1991 89990-000 – São Lourenço do Oeste - SC CNPJ – 01.034.439/0001-06 e-mail – amnoroste@amnoroste.org.br		
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO NOROESTE DE SANTA CATARINA						
MUNICÍPIO: GALVÃO - SC				BDI: 26.40%		
OBRA: REFORMA CENTRO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL				SINAPI: 05/2024		
LOCAL: RUA FREI BARNABÉ - CENTRO						
ÁREA: 427,44M²						
ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORE (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
1.0	SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	2,50	M2	310,06	775,15	103689
				TOTAL DO ITEM: 1.0	775,15	
2.0	DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO					
2.1	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS DE CONCRETO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	3,02	M3	128,09	386,83	97624
2.2	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA, TIPO COLONIAL, SEM REAPROVEITAMENTO	372,00	M2	5,49	2.042,28	97649
				TOTAL DO ITEM: 2.0	2.429,11	
3.0	SOLARIUM					
3.1	PAREDES E PLATIBANDA					
3.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5x19x19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	51,23	M2	117,92	6.041,04	103330
3.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	102,46	M2	5,71	585,05	87879
3.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	102,46	M2	45,05	4.615,82	87536
3.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	149,68	M2	4,92	736,43	88415
3.1.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES INTERNAS, DUAS DEMÃOS	125,46	M2	24,48	3.071,26	88497
3.1.6	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES EXTERNAS, UMA DEMÃO	24,22	M2	15,95	386,31	95305
3.1.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	149,68	M2	15,14	2.266,16	88489
				TOTAL DO ITEM: 3.1	17.702,07	
3.2	PAVIMENTAÇÃO					



## ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORE (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
3.2.3	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM	52,08	M2	30,60	1.593,65	88476
3.2.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2	52,08	M2	90,41	4.708,55	87257
3.2.5	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60CM	55,00	M	16,81	924,55	88650
<b>TOTAL DO ITEM: 3.2</b>					<b>7.226,75</b>	
<b>3.3</b>	<b>ESQUADRIAS</b>					
3.3.1	J1 - JANELA DE CORRER 04 FOLHAS 395x175CM, EM ALUMÍNIO NA COR BRANCA, INCLUSO GUARNIÇÕES, VIDRO INCOLOR TEMPERADO 6MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 02 UNIDADES	13,82	M2	565,99	7.821,98	94573
3.3.2	J2 - JANELA DE CORRER 04 FOLHAS 297,5x175CM, EM ALUMÍNIO NA COR BRANCA, INCLUSO GUARNIÇÕES, VIDRO INCOLOR TEMPERADO 6MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 02 UNIDADES	10,41	M2	565,99	5.891,96	94573
3.3.3	J3 - JANELA DE CORRER 04 FOLHAS 312,5x175CM, EM ALUMÍNIO NA COR BRANCA, INCLUSO GUARNIÇÕES, VIDRO INCOLOR TEMPERADO 6MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 02 UNIDADES	10,94	M2	565,99	6.191,93	94573
3.3.4	VERGAS E CONTRAVERGAS DE CONCRETO P/ PORTAS E JANELAS	40,00	M	103,58	4.143,20	105023
3.3.5	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA, LARGURA 17CM, ESPESSURA 2CM EMBUTIDO NA PAREDE	20,00	M	142,69	2.853,80	98689
<b>TOTAL DO ITEM: 3.3</b>					<b>26.902,87</b>	
<b>3.4</b>	<b>COBERTURA</b>					
3.4.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	36,80	M2	61,90	2.277,92	92543
3.4.2	TELHA, ALUZINCO 50MM + EPS, TP40 MODULADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO INCLUSO IÇAMENTO	36,80	M2	104,36	3.840,45	COMPOSIÇÃO 01
3.4.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO	52,08	M2	84,56	4.403,88	96116
3.4.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 40 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	11,30	M	103,14	1.165,48	94228
3.4.5	TUBO DE QUEDA PVC, SERIE NORMAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO	8,00	M	23,51	188,08	89799
3.4.6	ALGEROSA EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 40 CM	11,75	M	62,38	732,97	94231
3.4.7	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	9,05	M	50,83	460,01	101979
<b>TOTAL DO ITEM: 3.4</b>					<b>13.068,79</b>	
<b>3.5</b>	<b>MUCHETA</b>					
3.5.1	EXECUÇÃO DE MUCHETA DE CONCRETO, PARA DESCIDA DE ÁGUA PLUVIAL	7,00	M	44,99	314,93	COMPOSIÇÃO 02
<b>TOTAL DO ITEM: 3.5</b>					<b>314,93</b>	
<b>TOTAL DO ITEM: 3.0</b>					<b>65.215,41</b>	

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VALORE (R\$)		REFERÊNCIA SINAPI
				UNITÁRIO	TOTAL	
<b>4.0</b>	<b>COBERTURA</b>					
4.1	TELHA, ALUZINCO 50MM + EPS + FILME DE PROTEÇÃO, TP40 MODULADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO INCLUSO IÇAMENTO	106,93	M2	109,92	11.753,75	COMPOSIÇÃO 03
4.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO	265,07	M2	59,10	15.665,64	94210
4.3	GOIVA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NÚMERO 24, CORTE DE 40CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	87,05	M2	62,38	5.430,18	94231
<b>TOTAL DO ITEM: 4.0</b>					<b>32.849,57</b>	
<b>5.0</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>					
5.1	LIMPEZA FINAL DE OBRA	427,44	M2	1,47	628,34	COMPOSIÇÃO 04
<b>TOTAL DO ITEM: 5.0</b>					<b>628,34</b>	
<b>TOTAL:</b>					<b>101.897,58</b>	

O Presente Orçamento Importa em **R\$ 101.897,58** (Cento e Um Mil e Oitocentos e Noventa e Sete Reais e Cinquenta e Oito Centavos).  
Aos Valores Unitários Foram Aplicados um BDI de 26,40%.

2.2 O valor total estimado da contratação é de R\$ 101.897,58 (Cento e Um Mil e Oitocentos e Noventa e Sete Reais e Cinquenta e Oito Centavos).

### 3. DAS JUSTIFICATIVAS

#### 3.1 Objetivo da Contratação



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

Justifica-se a demanda de contratação de empresa para execução de obra de reforma no Centro de Educação Infantil – CMEI do município, em razão da necessidade de melhorias no telhado e solários da escola, tendo em vista a necessidade apresentada pela secretaria de educação, visando proporcionar um ambiente mais adequado e seguro para o desenvolvimento das atividades educacionais. A reforma do CMEI é crucial para melhorar o bem-estar de alunos e funcionários, tendo em vista os transtornos que ocorrem em dia com chuva forte, melhorar a acessibilidade e o melhor aproveitamento dos espaços já existentes na edificação. A Secretaria de Educação busca melhorias estruturais das escolas do Município, valorizando a educação e fornecendo aos estudantes e funcionários um espaço acolhedor e adequado para desenvolvimento das atividades educacionais, além da modernização e melhoria estrutural das escolas municipais, no entanto, é necessário buscar a contratação de empresa qualificada considerando que o Município não possui estrutura física, material e de pessoal para atender a demanda.

### **3.2 Da Quantidade Demandada**

3.2.1 As quantidades foram obtidas através de projeto elaborado por profissional habilitado, e estão previstas no orçamento.

### **3.3 Do Preço**

3.3.1 Para a obtenção do **valor** previamente estimado em processo licitatório, a equipe de projeto se utiliza da SINAPI – Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil, atualizada e com referência do estado de Santa Catarina, este parâmetro é definido na lei e pode ser utilizado como forma de subsidiar a decisão da autoridade demandante quanto a autorização ou não da contratação.

3.3.2 A partir do quantitativo e os parâmetros obtidos através das pesquisas de preços realizadas no presente estudo, que intentaram o valor mais próximo possível do praticado no mercado.

## **4. LOCAL E PRAZO DE INÍCIO E DE ENTREGA DO OBJETO**

**4.1** A entrega do objeto será realizada no Centro de Educação do Município e deve ser executado, conforme projetos e memorial descritivo em anexo. As obras deverão ser iniciadas em até 10 dias úteis após a emissão da ordem de serviço, e entregues no prazo de 60 dias após a emissão da ordem de serviço do setor responsável.

### **4.2 DAS MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS EXECUTADOS**

4.2.1 Os serviços serão pagos mediante a medições de serviços executados, conforme cronograma.

4.2.2 Deverá ser apresentada a planilha de prestação execução dos serviços, para avaliação Fiscalização Técnica do Município, com os percentuais de execução e os respectivos custos, de acordo com a proposta aprovada, devidamente assinado. Se aprovada a medição, será elaborado boletim de medição e solicitado a emissão da respectiva nota fiscal pela CONTRATADA, devendo ser discriminados os valores de mão de obra e dos materiais/equipamentos.



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

### **5. DAS CONDIÇÕES PARA CONTRATAÇÃO**

5.1 As obras deverão ser executadas tudo em conformidade com PROJETO BÁSICO composto por:

- a) Memorial Descritivo do Escopo da Obra;
- b) Orçamento discriminativo;
- c) Planta de Projeto Arquitetônico;

5.2 Todo material a ser utilizado deverá ser de boa qualidade e ter aprovação prévia por parte da municipalidade, que poderá fazer alterações ou substituições de materiais que não provem serem os exigidos no memorial, e poderá igualmente mandar refazer serviços que não apresentem a qualidade exigida sem ônus para o município.

5.3 As normas técnicas brasileiras que tratam do assunto também deverão ser obedecidas.

5.4 A proponente vencedora, durante a execução da obra deverá periodicamente remover entulhos e detritos que venham a se acumular, entregando a obra completamente limpa.

5.5 A proponente vencedora, deverá realizar ensaios de laboratório de granulometria, ensaio de dosagem Marshall e extração de corpo de prova, segundo Normas Técnicas vigentes.

5.6 Será exigido da proponente vencedora ART/RRT de execução conforme Portaria nº 1024/2009 do Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia.

### **6. PARA HABILITAÇÃO**

6.1 Nos termos do Art. 62 da lei 14.133/2021. A habilitação é a fase da licitação em que se verifica o conjunto de informações e documentos necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, dividindo-se em:

- I - Jurídica;
- II - Técnica;
- III - Fiscal, social e trabalhista;
- IV - Econômico-financeira.

6.2 As habilitações fiscal, social e trabalhista serão aferidas mediante a verificação dos seguintes requisitos:

I - A inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) ou no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ);

II - A inscrição no cadastro de contribuintes estadual e/ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

III - A regularidade perante a Fazenda federal, estadual e/ou municipal do domicílio ou sede do licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;

IV - A regularidade relativa à Seguridade Social e ao FGTS, que demonstre cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;

V - A regularidade perante a Justiça do Trabalho;



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

VI - O cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal.

§ 1º Os documentos referidos nos incisos do caput deste artigo poderão ser substituídos ou supridos, no todo ou em parte, por outros meios hábeis a comprovar a regularidade do licitante, inclusive por meio eletrônico.

§ 2º A comprovação de atendimento do disposto nos incisos III, IV e V do caput deste artigo deverá ser feita na forma da legislação específica.

Art. 69 da lei 14.133/2021. A habilitação econômico-financeira visa a demonstrar a aptidão econômica do licitante para cumprir as obrigações decorrentes do futuro contrato, devendo ser comprovada de forma objetiva, por coeficientes e índices econômicos previstos no edital, devidamente justificados no processo licitatório, e será restrita à apresentação da seguinte documentação:

I - Balanço patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais;

II - Certidão negativa de feitos sobre falência expedida pelo distribuidor da sede do licitante.

6.3 A documentação relativa à qualificação técnico-profissional e técnico-operacional será restrita a: (art. 67 Lei 14.133/2021):

I - Certidão de registro da Empresa expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia CREA, e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU do Estado da sede do licitante, dentro do seu prazo de validade, que comprove o exercício de atividades relacionadas com o objeto desta licitação (Pessoa Jurídica), e a Certidão de registro do Engenheiro responsável pela empresa expedida pelo Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia CREA, e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU do Estado da sede do licitante, dentro do seu prazo de validade (Pessoa Física);

II - Atestado de capacidade técnica do profissional pertencente ao quadro técnico da empresa licitante, devendo o atestado conter o nome, o endereço e o telefone de contato do atestante ou qualquer outra forma de que o município possa valer se para manter contato com a empresa declarante, comprovando aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da licitação, original ou cópia autenticada, expedido por pessoa física ou jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado nas entidades profissionais competentes, acompanhado da respectiva certidão de Acervo Técnico CAT, comprovando que o licitante possui em seu quadro permanente, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior ou outro devidamente reconhecido pela entidade competente, detentor de atestado de responsabilidade técnica por execução de obra ou serviço de características semelhantes, limitadas estas exclusivamente às parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação vedado as exigências de quantidades mínimas ou prazos máximos;

III - O responsável técnico indicado poderá ocupar a posição de diretor, sócio ou integrar o quadro permanente do licitante na condição de empregado ou de prestador de serviços, devendo ser comprovada sua vinculação com o licitante, até a data da apresentação dos documentos de



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

habilitação, por meio de carteira de trabalho e previdência social (CTPS), contrato de prestação de serviços, ficha de registro de empregado ou contrato social, conforme o caso.

a) O profissional indicado pelo licitante para fins de comprovação da capacidade técnica-profissional deverá acompanhar a execução dos serviços, admitindo-se sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pela Administração. Para essa substituição, a qualificação técnica do profissional substituto deverá atender as mesmas exigências do Edital.

b) No caso de dois ou mais licitantes indicarem um mesmo profissional como responsável técnico todas serão inabilitadas.

c) Não serão aceitos atestados e/ou Certidões de Acervos parciais, referente a obras e/ou serviços em andamento.

### **7. VISTORIA PARA A LICITAÇÃO**

7.1. Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, a empresa licitante poderá realizar vistoria no local de execução dos serviços, acompanhado por servidor designado para esse fim no turno matutino das 8 horas às 12 horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelos respectivos telefones (49) 3342-1111.

7.2. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

7.2.1. Para a vistoria, o licitante ou o seu representante legal deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

7.3. A licitante que realizar a vistoria deverá preencher declaração, no sentido de que vistoriou, por intermédio de seu representante, os locais e instalações da prestação dos serviços, a fim de demonstrar que possui conhecimento das condições para a execução dos mesmos, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços.

7.4. A realização da vistoria não implicará qualquer espécie de ônus para a CONTRATANTE.

7.5. A licitante que não realizar visita e vistoria no(s) local(is) de prestação de serviços deverá apresentar declaração de que os elementos/especificações fornecidas pelo Município foram suficientes para o correto dimensionamento dos serviços a serem prestados, bem como para o levantamento dos materiais e equipamentos a serem fornecidos.

7.5.1. Uma das declarações, referidas nos subitens anteriores, deverá ser anexada à proposta escrita a ser apresentada pela licitante.



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

7.6. Por ocasião da vistoria, ao licitante ou ao seu representante legal, poderão ser entregues arquivos eletrônicos disponíveis, contendo as informações relativas ao objeto da licitação, para que a empresa tenha condições de bem elaborar sua proposta.

7.7. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes destas omissões.

### **8. FORMA DE PAGAMENTO, RECURSO FINANCEIRO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

8.1. O pagamento será efetuado, em até 40 (quarenta) dias após a prestação dos serviços, mediante o atesto da nota fiscal em conta bancária indicada pela CONTRATADA.

8.2. O pagamento somente será efetuado após o "atesto", pelo servidor competente, da Nota Fiscal apresentada pela Contratada. O atesto fica condicionado à verificação da conformidade da Nota Fiscal apresentada e o regular cumprimento das obrigações assumidas.

8.3. O pagamento será efetuado por crédito em conta bancária de titularidade do Contratado(a) ou do procurador por ele(a) indicado.

8.4. Deverá ser informado no documento de proposta os dados bancários (nome do banco/ agência e conta corrente) da pessoa jurídica ou seu representante legal para fins de recebimento dos pagamentos.

8.5. Poderão ser retidos tributos, por ocasião dos pagamentos, conforme legislação vigente, em especial IRRF (Imposto de Renda Retido na Fonte) e ISSQN (Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza).

8.6. Na Nota Fiscal deverá constar o número do empenho, o preço unitário e o total do serviço contratado expressos em reais.

8.7. Havendo erro na emissão da nota fiscal, esta será devolvida para que a contratada tome as medidas necessárias, passando o prazo para pagamento a ser contado da data de sua reapresentação.

8.8. As despesas decorrentes desta licitação serão custeadas há saldo orçamentário que deverá ser bloqueado e serão custeados através de emendas Parlamentares, obtidas pelo Município:

Dotação:

Órgão de Governo: 13.365 – Educação/Educação Infantil.

Ação: 1.004 – Ampliação da Rede Física Infantil - Creche

Elemento de Despesa/Natureza: 12 – 4.4.90.00.00 – Aplicações Diretas

Fonte de Recurso: 2.710.3210.0079.00 – Superávit Financeiro Emendas Parlamentares Impositivas.



## ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

Fonte de Recurso: 1.710.3210.0079.00 – Emendas Parlamentares.

Conferido e aprovado por:

---

Leonídio Levinski  
Contador

### **9. DA FORMA DE CONTRATAÇÃO**

9.1 A contratação de empresa para a execução desta obra deve seguir os trâmites e disposições contidas na Lei 14.133/2021, na modalidade de concorrência eletrônica, com julgamento por menor preço, com contratação da execução da obra em regime de empreitada por preço global.

9.2 Considerando que o Município possui lei de incentivo ao microempreendedor e pequenas empresas, deve ser aplicado o princípio da Regionalidade.

9.3 A sessão deverá ocorrer de forma online, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com intervalo mínimo de R\$ 100,00 (cem reais).

### **10. DAS GARANTIAS**

#### **10.1 DA GARANTIA DA OBRA**

O recebimento definitivo pela Administração não eximirá o contratado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, admitida a previsão de prazo de garantia superior no edital e no contrato, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção, da reforma, da recuperação ou da ampliação do bem imóvel, e, em caso de vício, defeito ou incorreção identificados, o contratado ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pela substituição necessárias. (Art. 140 Lei 14.133/2021)

### **11. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

#### **11.1 A CONTRATADA, por seus responsáveis e prepostos, obrigar-se-á em:**

11.1.1 Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições exigidas para a habilitação na licitação, ou para a qualificação, na contratação direta;

11.1.2 Emitir Nota Fiscal correspondente à sede ou filial da empresa que apresentou a documentação na fase de habilitação.

11.1.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

11.1.4 Comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

11.1.5 Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei n.º 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

11.1.6 Prestar todos os esclarecimentos que lhe forem solicitados pela CONTRATANTE;

11.1.7 Efetuar a execução dos serviços em perfeitas condições, no prazo e local indicado pela Administração, em estrita observância das especificações do Edital e da proposta.

11.1.8 Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados.

11.1.9 Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

11.1.10 Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;

11.1.11 Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual.

11.1.12 Paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

11.1.13 Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei n.º 14.133, de 2021);

11.1.14 Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único, da Lei n.º 14.133, de 2021);

11.1.15 Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021.

11.1.16 Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do contratante;



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

- 11.1.17 Deverá ser corrigida por conta da Contratada toda e qualquer entrega não aprovada pela fiscalização, caso as mesmas não atendam às especificações constantes deste Termo de Referência ou às normas pertinentes, ficando a Contratante isenta de despesas.
- 11.1.18 Prestar a execução dos serviços na forma ajustada;
- 11.1.19 Atender aos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais decorrentes da execução do presente Contrato;
- 11.1.20 Apresentar sempre que solicitado, durante a execução do Contrato, documentos que comprovem cumprir a legislação em vigor quanto às obrigações assumidas na licitação, em especial encargo social, trabalhistas, previdenciários, tributários, fiscais e comerciais;
- 11.1.21 Cumprir e fazer cumprir todas as normas regulamentares sobre Medicina e Segurança do Trabalho, obrigando seus empregados a trabalhar com equipamentos individuais, tais como: luvas, sapatão, capacete;
- 11.1.22 Apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) no início da execução do Contrato;
- 11.1.23 Recolhimento do INSS da obra, quando for o caso.
- 11.1.24 Recolher o ISSQN na base territorial da execução dos serviços.
- 11.1.25 Após a Ordem de serviços a contratada deverá abrir a inscrição no CNO-Cadastro Nacional de Obras;
- 11.1.26 A contratada, deverá realizar ensaios de laboratório de granulometria, ensaio de dosagem Marshall e extração de corpo de prova, em sentidos alternados segundo Normas Técnicas vigentes.
- 11.1.27 A CONTRATADA responderá pela solidez e segurança dos serviços, durante o prazo de cinco anos, em conformidade com o art. 618 do Código Civil Brasileiro.

### **12. OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO**

- 12.1 Fiscalizar e acompanhar a execução do objeto contratual.
- 12.2 Proporcionar à Contratada todas as condições necessárias ao pleno cumprimento das obrigações decorrentes do presente Termo de Referência, como orientação aos moradores, orientação do tráfego.
- 12.3 Apontar o local para execução da obra, além de fornecer o local limpo, com a vegetação removida, como árvores e arbustos.
- 12.4 Comunicar à Contratada toda e qualquer ocorrência relacionada com a prestação dos serviços pretendida;
- 12.5 Providenciar o pagamento à Contratada, nos valores e prazos estabelecidos por este Termo de Referência e mediante a existência de Nota Fiscal devidamente atestada pelo setor competente;
- 12.6 Solicitar à Contratada e seus prepostos, tempestivamente, todas as providências necessárias ao bom andamento dos serviços;
- 12.7 Documentar as ocorrências existentes no decorrer da prestação de serviços.



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

### **13. DO REAJUSTE, ALTERAÇÃO E EXTINÇÃO DO CONTRATO**

13.1 Os contratos poderão ser alterados, com as devidas justificativas conforme os termos dos artigos: Arts. 124, 125, 126, 130, 131 e seguintes da Lei 14.133/21;

13.2 A formalização do termo aditivo é condição para a execução, pelo contratado, das prestações determinadas pela Administração no curso da execução do contrato, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês.

13.3 Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, como nas seguintes situações:

- I - Variação do valor contratual para fazer face ao reajuste ou à repactuação de preços previstos no próprio contrato;
- II - Atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento previstas no contrato;
- III - Alterações na razão ou na denominação social do contratado.

13.4 As hipóteses que constituem motivo para extinção contratual estão elencadas nos arts. 137, 138 e 139 da Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações, que poderão se dar, após assegurados o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA.

13.5 A extinção do contrato poderá ser:

13.5.1 Determinada por ato unilateral e escrita do CONTRATANTE, exceto no caso de descumprimento decorrente de sua própria conduta.

13.5.2 Consensual, por acordo entre as partes, desde que haja interesse do CONTRATANTE.

13.5.3 Determinada por decisão arbitral, em decorrência de cláusula compromissória ou Compromisso arbitral, ou por decisão judicial.

### **14. DAS INFRAÇÕES E DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:**

14.1 Comete infração administrativa, nos termos da lei, o licitante que, com dolo ou culpa:

14.1.1 deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a Agente de Contratação /a durante o certame;

14.1.2 Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:

14.1.2.1 não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;

14.1.2.2 recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;



## **ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO**

- 14.1.2.3 pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou
- 14.1.2.4 deixar de apresentar amostra;
- 14.1.2.5 apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;
- 14.1.3 não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
  - 14.1.3.1 recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração ou ensejar o retardamento da execução do certame;
- 14.1.4 apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação;
- 14.1.5 fraudar a licitação;
- 14.1.6 comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza, em especial quando:
  - 14.1.6.1 agir em conluio ou em desconformidade com a lei;
  - 14.1.6.2 induzir deliberadamente a erro no julgamento;
  - 14.1.6.3 apresentar amostra falsificada ou deteriorada;
- 14.1.7 praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação.
- 14.1.8 praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei n.º 12.846, de 2013.
- 14.2 Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes e/ou adjudicatários as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:
  - 14.2.1 advertência;
  - 14.2.2 multa;
  - 14.2.3 impedimento de licitar e contratar e
  - 14.2.4 declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.
- 14.3 Na aplicação das sanções serão considerados:
  - 14.3.1 a natureza e a gravidade da infração cometida.
  - 14.3.2 as peculiaridades do caso concreto;
  - 14.3.3 as circunstâncias agravantes ou atenuantes;
  - 14.3.4 os danos que dela provierem para a Administração Pública;



## ESTADO DE SANTA CATARINA MUNICÍPIO DE GALVÃO

14.3.5 a implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

14.4. A multa será recolhida em percentual de 15%, incidente sobre o valor do contrato licitado, recolhida no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, a contar da comunicação oficial.

14.5 As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

14.6 Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

14.7 Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

14.8 O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

14.9 A aplicação das sanções previstas neste edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral dos danos causados.

14.10 A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

14.11 As multas serão recolhidas em favor da Contratante, no prazo máximo de 10 (dez) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente, ou, quando for o caso, inscritas em Dívida Ativa e cobradas judicialmente.

### 15. DA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

15.1 A gestão e a fiscalização do contrato serão feitas observando as regras do Decreto Municipal n.º 093/2023;

15.2 A execução do contrato deverá ser acompanhada pela **Sra. Zoleide de Fátima Marconsoni, Secretária de Educação** e fiscalizada por **Patricia Vazzatta Malicheski, Engenheira Civil, CREA 198275-8 /SC**, ou por seu respectivo substituto, que será designado se a mesma não puder fiscalizar;

15.3 Dentre as responsabilidades do(s) fiscal (is) está a necessidade de anotar, em registro próprio, todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, inclusive quando de seu fiel cumprimento,



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE GALVÃO**

determinando o que for necessário para a regularização de eventuais faltas ou defeitos observados.

**16. INFORMAÇÕES**

**e-mail:** [licitacao@galvao.sc.gov.br](mailto:licitacao@galvao.sc.gov.br)

**Telefone:** (49) 3342-1111

**Site:** [galvao.sc.gov.br](http://galvao.sc.gov.br)

**Aba – transparência - licitação**

Galvão, 12 de setembro de 2024.

---

Zoleide de Fátima Marconssoni  
Secretária de Educação  
Gestor

---

Patricia Vazzatta Malichieski  
Engenheira Civil / CREA SC 198275-8  
Fiscal